



ARQUITECTO SANTIAGO MORA PINZÓN

NOMBRE : SANTIAGO.

APELLIDOS : MORA PINZÓN.

NÚMERO DE CEDULA : 1.070.917.500 de Cota.

ESTADO CIVIL : SOLTERO

CELULAR : 311 286 88 71

DIRECCIÓN : Carrera 22 No 135 - 57

E-MAIL : santimora08@gmail.com

FECHA DE NACIMIENTO : 01 de julio de 1988.

PERFIL PROFESIONAL

Profesional en arquitectura de la Universidad de la Salle sede Bogotá, especialista en gerencia de proyectos de la universidad Piloto de Colombia, con una formación en diseño urbano, diseño arquitectónico, delineación arquitectónica en BIM Revit, técnicas de construcción, programación, presupuestos, gerencia y gestión empresarial.

Con experiencia en el área de diseño, interventoría, desarrollo, supervisión, gerencia y dirección en proyectos constructivos.

FORMACIÓN ACADÉMICA

ESPECIALIZACIÓN:	GERENCIA DE PROYECTOS UNIVERSIDAD PILOTO DE COLOMBIA FACULTAD DE CIENCIAS SOCIALES EMPRESARIALES MARZO DE 2021
OTROS ESTUDIOS:	DIPLOMADO BIM REVIT NASKA DIGITAL CURSO REVIT AVANZADO MARZO DE 2017
EDUCACIÓN SUPERIOR:	ARQUITECTO UNIVERSIDAD DE LA SALLE – BOGOTÁ FACULTAD DE CIENCIAS DEL HÁBITAT PROGRAMA DE ARQUITECTURA MARZO DE 2016

OTROS ESTUDIOS:**DELINEANTE**

UNIVERSIDAD DE LA SALLE
CURSO AUTOCAD AVANZADO
MARZO DE 2012

EDUCACIÓN SECUNDARIA:

BACHILLER ACADÉMICO
COLEGIO AGUSTINIANO SUBA
NOVIEMBRE 2005

EXPERIENCIA LABORAL

ARQUITECTO REFERENTE DE INFRAESTRUCTURA DE LA ALCALDÍA LOCAL DE USAQUÉN
ALCALDÍA LOCAL DE USAQUÉN – Tel. 315 666 73 71

Referente del área de infraestructura de la alcaldía local de Usaquén, el cual tiene un área mayor a los 65 kilómetros cuadrados, un promedio de 580.000 habitantes, más de 450 parques y un promedio de 6.500 segmentos viales. Ejerciendo actividades como director de planificación, proyección, seguimiento de procesos licitatorios, evaluación, seguimiento de ejecución de proyectos de infraestructura relacionados con segmentos viales urbanos y rurales, parques, sedes, jardines infantiles, salones comunales, viviendas rurales y demás proyecto que sean necesidad para la comunidad de la localidad. También se presenta la situación general y puntual de proyectos ante la JAL y diferentes agrupaciones de la comunidad, para mantener un constante dialogo con comunidad.

SEPTIEMBRE 2024 – ACTUALEMENTE

Área 15.000 m²

ARQUITECTO COORDINADOR DE INFRAESTRUCTURA Y MANTENIMIENTO
ALIANZA EDUCATIVA – Tel. 310 680 00 90

Coordinador general de infraestructura y mantenimiento de once colegios distritales ubicados en Bogotá y un colegio ubicado en la ciudad de Cartagena, cada uno de los colegios con un promedio entre 800 a 1.600 estudiantes, con infraestructuras de entre los 3.500 y 15.000 metros cuadrados por institución, ejecutando actividades de seguimiento y control de plan semanal, mensual y anual de mantenimiento, programación y supervisión de obras desde acabados finos, hasta reforzamiento y creación de estructuras metálicas y en concreto en cada uno de los colegios, revisión de mantenimientos a espacios y equipos, acompañamiento a la secretaria de salud y de educación a las visitas de cada sede, programación y proyección de proyectos para el mejoramiento de la infraestructura y el bienestar de cada uno de los estudiantes y demás personas que habitan las instituciones.

FEBRERO 2024 – SEPTIEMBRE 2024

Área 15.000 m²

ARQUITECTO COORDINADOR DISEÑADOR
JULIÁN ALBERTO CABALLERO – Tel. 407 577 93 79

Coordinador general de todos los diseños y diseñador del área de arquitectura del proyecto cuyo objeto es. “EJERCER LA CONSULTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y CONTABLE, AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE: ESTUDIOS DE SUELOS, DISEÑOS ARQUITECTÓNICOS, ESTRUCTURALES, ELÉCTRICOS, HIDROSANITARIOS, CON TRÁMITE ANTE PLANEACIÓN Y LAS ENTIDADES DE SERVICIOS PÚBLICOS, SUMINISTRO DE PRESUPUESTOS Y PROGRAMACIÓN PARA LA CORRECTA CONSTRUCCIÓN DE LA CASA DE VERANO C-2 DE LA URBANIZACIÓN SENDEROS DEL SOL DEL DEPARTAMENTO DE GIRARDOT –

CUNDINAMARCA". Ejecutando actividades de coordinación de empalmes con diseños técnicos, estructurales, diseño arquitectónico, presupuesto y programación.

DICIEMBRE 2023 – FEBRERO 2024

Área 185 m²

ARQUITECTO CONSTRUCTOR – DISEÑADOR

MONICA JULIANA ORTIZ PEREIRA – Tel. 318 784 32 91

Arquitecto diseñador y constructor del proyecto Apartamento 603 de Flor Morago cuyo objeto es. "EJECUTAR DISEÑOS, Y OBRA DE DISEÑO DE INTERIORES DEL APTO 603 FLOR MORAGO UBICADO EN LA CIUDAD DE IBAGUÉ". Desempeñando actividades de diseño arquitectónico, presupuesto, programación y ejecución de obra.

AGOSTO 2023 – NOVIEMBRE 2023

Área 45 m²

ARQUITECTO CONSTRUCTOR - DISEÑADOR

CARLOS ARTURO RODRÍGUEZ DURAN – Tel. 300 571 42 69

Arquitecto diseñador y constructor del proyecto CASA 170 cuyo objeto es. "EJECUTAR DISEÑOS, REMODELACIÓN Y AMPLIACIÓN DE LA CASA UBICADA EN LA CALLE 174 BIS No 58 – 81 BARRIO VILLA DEL PRADO EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ". Desempeñando actividades de diseño arquitectónico, presupuesto, programación, trámites ante curaduría y ejecución de obra.

AGOSTO 2022 – NOVIEMBRE 2022

Área 145 m²

ARQUITECTO CONSTRUCTOR - DISEÑADOR

CARLOS ARTURO RODRÍGUEZ DURAN – Tel. 300 571 42 69

Arquitecto diseñador del proyecto PERDIGON cuyo objeto es. "EJECUTAR DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL RESTAURANTE PERDIGON UBICADO EN LA PLAZOLETA DE COMIDAS DEL JUMBO UBICADO EN LA 170 CON Av. BOYACÁ EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ". Ejecutando actividades de diseño arquitectónico, presupuesto, programación y ejecución de obra.

MAYO 2022 – JULIO 2022

Área 45 m²

ARQUITECTO COORDINADOR - DISEÑADOR

MORA ARQUITECTOS ASOCIADOS SAS – Tel. 310 316 61 33

Coordinador general de todos los diseños y diseñador del área de arquitectura del proyecto cuyo objeto es. "EJERCER LA CONSULTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA, CONTABLE Y AMBIENTAL, AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE: ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN SAN SEBASTIÁN EN EL MUNICIPIO DE MANIZALES DEPARTAMENTO DE CALDAS". Ejecutando actividades de supervisión de empalme con diseños técnicos y estructurales, diseño arquitectónico, presupuesto y programación.

FEBRERO 2021 – FEBRERO 2022

Área 4.000 m²

ARQUITECTO COORDINADOR INTERVENTOR

CONSTRUOBRAS C&M SAS – Tel. 301 469 81 53

Coordinador del área de arquitectura del proyecto cuyo objeto es. “EJERCER LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA, CONTABLE Y AMBIENTAL, AL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE: ESTUDIOS, DISEÑOS, CONSTRUCCIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN LA GLORIA IV ETAPA EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA, DEPARTAMENTO DE CAQUETÁ; UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN CIUDAD VERDE EN EL MUNICIPIO DE SOACHA, DEPARTAMENTO DEL CUNDINAMARCA; UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN SAN SEBASTIÁN EN EL MUNICIPIO DE MANIZALES DEPARTAMENTO DE CALDAS; UN PARQUE RECREO DEPORTIVO UBICADO EN LA URBANIZACIÓN VILLA DIANA CAROLINA III EN EL MUNICIPIO DE RICAURTE, DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA”. Ejecutando actividades de supervisión de diseños arquitectónicos, presupuesto, programación y empalme con diseños estructurales y técnicos, también como residente de obra de interventoría.

JUNIO 2019 – FEBRERO 2021

Área 9.800 m²

COORDINADOR DE INTERVENTORÍA

CONSTRUOBRAS C&M SAS – Tel. 301 469 81 53

Coordinador del área de arquitectura del proyecto cuyo objeto es. “EJERCER LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA, CONTABLE Y AMBIENTAL, AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE RESULTE ADJUDICADO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA, CUYO OBJETO ES “REALIZAR OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DEL EDIFICIO DE SALAS DE AUDIENCIAS Y CENTRO DE SERVICIOS PARA LA CIUDAD DE NEIVA (HUILA)”. Ejecutando actividades de supervisión de obras, presupuestos, seguimiento de programación de obras, flujos de caja y cortes de obra.

ENERO 2019 – JUNIO 2019

Área 1.600 m²

COORDINADOR DE INTERVENTORÍA

CONSTRUOBRAS C&M SAS – Tel. 301 469 81 53

Coordinador de interventoría a nivel nacional del proyecto cuyo objeto es. “SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL LOCATIVO PARA LAS SEDES EN PROPIEDAD, COMODATO Y TENENCIA DE LA PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN EN BOGOTÁ Y A NIVEL NACIONAL CON EL FIN DE MEJORAR LAS CONDICIONES FÍSICAS DE LOS SITIOS DE TRABAJO PARA DISMINUIR EL RIESGO DE ACCIDENTALIDAD Y ENFERMEDAD LABORAL. Ejecutando actividades de supervisión de obras, presupuestos, seguimiento de programación de obras, flujos de caja y cortes de obra.

SEPTIEMBRE 2018 – MARZO 2019

Área 12.500 m²

COORDINADOR DE PRESUPUESTOS

MINIMA ARQUITECTOS SAS – Tel. 530 65 35 – 530 65 36

Coordinador del área de presupuestos y licitaciones con más de 15 proyectos ganados en diferentes áreas del comercio incluyendo grandes marcas como Cinépolis, Tommy Hilfiger, Calvin Klein, Adidas, etc. Ejecutando actividades de presupuestos, programación y diferentes necesidades según los pliegos de cada licitación.

JULIO 2017 – JULIO 2018

Área 18.500 m²

LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN.

VÍCTOR MORA TOVAR – Tel. 388 03 37 – 310 316 61 33

Participación en proyectos para normas, diseño, delineación y trámites ante las curadurías, en todo tipo de modalidad de licencia de construcción. (Más de 15 Licencias de construcción obtenidas).

FEBRERO 2013 – JULIO 2017

Área 14.000 m²

PROFESIONAL DE LICITACIONES.

MORA ARQUITECTOS ASOCIADOS SAS – Tel. 388 03 37 – 310 316 61 33

Profesional de licitaciones, desarrollando presupuestos, programaciones, programas de gestión y documentación para diferentes pliegos de condiciones.

DICIEMBRE 2016 – MAYO 2017

Área 540 m²

DISEÑADOR Y COORDINADOR DE EMPALMES DE DISEÑOS.

MORA ARQUITECTOS ASOCIADOS SAS – Tel. 388 03 37 – 310 316 61 33

Diseñador arquitectónico y coordinador de empalme de diseños arquitectónico, estructural, eléctrico, hidrosanitario, red contra incendios y ventilación mecánica del proyecto **CENTRO INTEGRADO DE SERVICIOS DE SAN ANDRÉS - SI - SAN ANDRÉS** diseñado para servicios de información, orientación, atención de trámites y recaudo de las entidades participantes. Ubicada en San Andrés.

ABRIL 2016 – NOVIEMBRE 2016

Área 2.950 m²

PROFESIONAL DE LICITACIONES.

MORA ARQUITECTOS ASOCIADOS SAS – Tel. 388 03 37 – 310 316 61 33

Profesional de licitaciones, desarrollando presupuestos, programaciones, programas de gestión y documentación para diferentes pliegos de condiciones.

ENERO 2016 – ABRIL 2016

Área 2.950 m²

RESIDENTE DE OBRA.

MORA ARQUITECTOS ASOCIADOS SAS – Tel. 388 03 37 – 310 316 61 33

Residente de obra desempeñando el manejo en el área técnica y administrativa, del proyecto **REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL Y CAMBIO DE CUBIERTA DE LA SEDE SOCIAL CUERPO SOCIAL DE PROFESIONALES**. Calle 64 carreras 17 Bogotá.

NOVIEMBRE 2015 – ENERO 2016

Área 360 m²

AUXILIAR RESIDENTE DE OBRA.

PROYECTOS DE INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN AR SAS – Tel. 315 220 87 27.

Auxiliar en el manejo de obra del área técnica y administrativa con intervenciones en diseño, del proyecto **NÚMERO DE SERVICIO ÚNICO DE EMERGENCIA - NUSE** Proyecto con actividades de estructuras metálicas, instalaciones eléctricas y electrónicas, Sistema de aire acondicionado, Paneles acústicos, cambios de uso y acabados generales.

MAYO 2015 – DICIEMBRE 2015

Área 4.500 m²

ANALISTA DE PATOLOGÍAS DE CONSTRUCCIONES PATRIMONIALES

INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL — Tel. 355 08 00 Ext. 201

Analista de patologías de construcciones patrimoniales del proyecto **PLAN PILOTO DE LA CANDELARIA** desarrollando visitas, informes sobre las patologías de cada una de las viviendas y posibles soluciones con detalles constructivos para su ejecución.

AGOSTO 2013 – DICIEMBRE 2013

4 manzanas

RESIDENTE DE OBRA.

ESTRUCTURAS CLU — Tel. 211 33 40.

Auxiliar en el manejo de obra del área técnica y administrativa, del proyecto **FUNDACIÓN DE LA MUJER** Proyecto con actividades de ampliación y adecuación de una sala de sistemas.

FEBRERO 2013 – MAYO 2013

Área 90 m²

AUXILIAR RESIDENTE DE OBRA.

ESTRUCTURAS CLU — Tel. 211 33 40.

Auxiliar en el manejo de obra del área técnica y administrativa, del proyecto **REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL CLÍNICA COUNTRY** Proyecto con actividades de reforzamiento en concreto y acabados generales.

DICIEMBRE 2012 – FEBRERO 2013

Área 5.800 m²

ARQUITECTO ANALISTA DE INVESTIGACIÓN Y ANÁLISIS DE RIESGO

ESTRUCTURAS CLU — Tel. 211 33 40.

Arquitecto Analista de investigación y análisis de riesgo de la urbanización **VILA DE LOS ALPES** desarrollando visitas, informes sobre las patologías de cada una de las viviendas y posibles soluciones con detalles constructivos para su ejecución.

SEPTIEMBRE 2012 – DICIEMBRE 2013

23 manzanas

REFERENCIAS PERSONALES Y PROFESIONALES

CARLOS ARTURO RODRÍGUEZ

ADMINISTRADOR
TEL. 300 571 42 69

LIDIS MARIA GUZMÁN

INGENIERA CIVIL
TEL. 301 469 81 53

ARTURO PINZÓN MORENO

CONTADOR PÚBLICO
TEL. 310 220 06 03

VÍCTOR MORA TOVAR

ARQUITECTO
TEL. 310 316 61 33

